



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMISOARA

DIRECTIA GENERALA DE URBANISM SI DEZVOLTARE URBANA

Biroul Avizare Conformități PUG/ PUD/ PUZ

Bd. Constantin Diaconovici Loga, nr. 1, 300030, tel: +40 256 408435
e-mail:dezvoltareurbana@primariatm.ro, internet:www.primariatm.ro

Nr. UR2017-017591/04.12.2017

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

- PUZ - „DEZVOLTARE ZONA MIXTA: COMERT, SERVICII, FUNCTIUNI ADMINISTRATIVE SI LOCUIRE COLECTIVA IN REGIM DE INALTIME S+P+6E+Er”;

- Amplasament: str. Bujorilor nr. 160, Timișoara;
- Beneficiar: SC BEGA MINERALE INDUSTRIALE SA.;
- Proiectant: S.C. 903 STUDIOARH S.R.L.;

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD /PUZ din cadrul Generala de Urbanism si Dezvoltare Urbana și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **30.10.2017 – 23.11.2017**.

În acest scop, beneficiarul documentatiei a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Directia Generala de Urbanism si Dezvoltare Urbana, a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. si 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timisoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului, au fost notificati cetatenii ale caror proprietati sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietariificați :

- SC Yry Car Wash SRL - Strada Bujorilor 183A;
- SC IPAS SRL - Str. Bujorilor nr. 158;
- Proprietar imobil str. Bujorilor nr. 154, 152, 148 – 150, 148, 146, 144, 142, 140, 138, 136 A, 136, 134, 132, 130 B, 130 (PUZ aprobat prin HCL nr. 352/2006);
- Proprietar imobil Aleea Nicoresti nr. 1, 1 A, 3, 5, 7, 9, 9A

Documentația disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD /PUZ, nu a fost consultată de nici o persoana.

La intalnirea cu proiectantul S.C. 903 STUDIOARH S.R.L, **organizata in data de 14.11.2017**, intre orele 14.00 – 15.00, la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, camera 213, et. 2, a participat din partea publicului o persoana interesata de aceasta investitie. Nu au fost facute obiectii in scris la Serviciul Relationare Directa cu Cetatenii.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 140/19.04.2011, modificat prin H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului, Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMISOARA

DIRECTIA GENERALA DE URBANISM SI DEZVOLTARE URBANA

Biroul Avizare Conformități PUG/ PUD/ PUZ

Bd. Constantin Diaconovici Loga, nr. 1, 300030, tel: +40 256 408435
e-mail:dezvoltareurbana@primariatm.ro, internet:www.primariatm.ro

privire la documentația Plan Urbanistic Zonal „**DEZVOLTARE ZONA MIXTA: COMERT, SERVICII, FUNCTIUNI ADMINISTRATIVE SI LOCUIRE COLECTIVA IN REGIM DE INALTIME S+P+6E+Er**”, str. Bujorilor nr. 160, Timișoara, beneficiar SC BEGA MINERALE INDUSTRIALE SA., a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

ARHITECT ȘEF
Emilian Sorin CIURARIU



ȘEF BIROU
Liliana IOVAN

